

ESEPE

SAN FRANCISCO

PUENTE ALTO



Calle Alberto Sartori 698
Puente Alto Oriente

Todo para vivir a tu manera



SAN FRANCISCO

P U E N T E A L T O

San Francisco es un proyecto sorprendente de casas estilo mediterráneo en un sector incomparable al oriente de Puente Alto, para que estés cerca de tiendas, colegios y todo lo que te gusta, pero también estés conectado con la naturaleza a los pies de la cordillera y a sólo minutos del Cajón del Maipo.



Casas
Mediterráneas



3 modelos
de casas



Área para
teletrabajo



Ventanas
Termopanel



3 y 4
dormitorios



3 baños



Cocina equipada con
cubierta de granito



Hormigón en
primer y segundo piso

MASTER PLAN



ETAPA 1

ETAPA 2

ETAPA 3

FUTURA ETAPA 4

Lista para que la vivas a tu manera

- Casas pareadas de:
74,24 m² Municipales*.
77,64 m² Reales.
- Hormigón armado 1er y 2do piso.
- Terrenos desde 127,5 m²
hasta 188,8 m².
- 3 dormitorios, principal en suite
con walk in closet.
- 3 baños.
- Cocina amoblada con cubierta de granito,
equipada con campana, horno eléctrico
y encimera a gas.
- Ventanas de PVC Termopanel.
- Piso de Living y comedor con porcelanato.



Piso 1



Piso 2



Las características de esta casa son referenciales y pueden sufrir variaciones según las diferentes etapas de construcción y/o las exigencias de las autoridades administrativas. Consulte con su asesor de ventas las especificaciones técnicas del inmueble de su interés.

(*) El cálculo de las superficies de la vivienda considera las definiciones consignadas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículos 1.1.2

LUX



CASA TERRA

Disfruta tus espacios
con comodidad familiar

- Casas aisladas de:
104,77m2 reales (101,59m2 municipales*).
- Hormigón armado 1er y 2do piso.
- Terrenos desde 144,50m2 hasta 267,80m2.
- 3 dormitorios, principal en suite.
- 3 baños.
- Sala de estar.
- Cocina integrada y equipada con mobiliario completos, cubierta de granito, horno, cocina y campana.
- Ventanas de PVC termopanel.
- Primer piso con grez porcelánico.



Piso 1



Piso 2



Las características de esta casa son referenciales y pueden sufrir variaciones según las diferentes etapas de construcción y/o las exigencias de las autoridades administrativas. Consulte con su asesor de ventas las especificaciones técnicas del inmueble de su interés.

(*) El cálculo de las superficies de la vivienda considera las definiciones consignadas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículos 1.1.2

TERRA



CASA AQUA

Para los que creen
en sus sueños

- Casas aisladas de:
104,77m² reales (101,59m² municipales*).
- Hormigón armado 1er y 2do piso.
- Terrenos desde 144,50m² hasta 267,80m².
- 4 dormitorios, principal en suite.
- 3 baños.
- Sala de estar.
- Cocina integrada y equipada con mobiliario completos, cubierta de granito, horno, cocina y campana.
- Ventanas de PVC termopanel.
- Primer piso con grez porcelánico.



Piso 1



Piso 2



Las características de esta casa son referenciales y pueden sufrir variaciones según las diferentes etapas de construcción y/o las exigencias de las autoridades administrativas. Consulte con su asesor de ventas las especificaciones técnicas del inmueble de su interés.

(*) El cálculo de las superficies de la vivienda considera las definiciones consignadas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de acuerdo al método señalado en el artículo 5.1.11 junto a las definiciones de superficie artículos 1.1.2

AQUA



Despierta al diseñador que llevas dentro
Consulta con nuestro asesor por los planos disponibles para el cierre de tu cocina



*Ponemos los planos a disposición del cliente en el caso que usted quiera cerrar su cocina para separar los espacios.



Diseño increíble, estructura sorprendente.

La obra gruesa en San Francisco está realizada con hormigón aplicado con tecnología alemana de última generación, para crear casas innovadoras desde sus cimientos.

PLANCHA YESO-CARTÓN

TERMINACIÓN / PINTURA

AISLACIÓN TÉRMICA

MURO DE HORMIGÓN ARMADO

No dejamos nada al azar, por eso utilizamos un moldaje de aluminio exclusivo que permite la creación de ángulos y terminaciones de gran precisión en cada rincón de tu casa

SAN FRANCISCO
PUENTE ALTO



San Francisco está hecho para que vivas en equilibrio perfecto con todo lo que te gusta, con la comodidad de estar a algunos minutos del Mall Plaza Tobalaba, colegios, supermercados y mucho más, mientras estás a pocos minutos del Cajón del Maipo y toda su naturaleza. Ya no tienes que elegir entre las comodidades de la ciudad o desconectarte, en San Francisco puedes tener todo.



ESEPE

SAN FRANCISCO

PUENTE ALTO



Horarios de Atención

Visita a Sala de Venta:

Jueves a Domingo
de 11:00 a 14:00 hrs
y de 15:00 a 19:00 hrs

Asesoría Online y Telefónica:

Lunes, Martes y Miércoles

Dirección

Alberto Sartori 698
Puente Alto Oriente

Contacta a tu ejecutivo de ventas

Álvaro Cuevas

acuevas@esepe.cl
+56 9 7798 9150

Paola Salvo

psalvo@esepe.cl
+56 9 2375 6079

Alejandra Ramirez

aramirez@esepe.cl
+56 9 7705 8408

Juan Andrés Vásquez

jvasquez@esepe.cl
+56 9 3263 5774

Mauricio Vega

mvega@esepe.cl
+56 9 7856 1600

esepe.cl

@inmobiliariaesepe
@inmobiliaria_esepe